Eva Jeny

Digitalno potpisao: Eva Jeny
Datum: 2026.06.05 09:43:26 +02'00'

PRIZNANICA
I
TABULARNA IZJAVA

Nižepotpisani, **VILLAPARK PRIVLAKA d.o.o.,** OIB: 93330839589, RIBARSKA 10, 31000 OSIJEK, zastupano po direktoru ZOLTÁN ERDÖSI, OIB: 72009279924, Republika Slovačka, KOMARNO, NÁDVORIE EURÓPY 3674/23, rođen datuma 16.01.1975.g., kao Prodavatelj potvrđuje da je **CEDRUM PROJEKT j.d.o.o.**, OIB: 47093623601, Planina zapad 146, Batina (Općina Draž) MBS: 030283568, zastupano po direktoru Pintér István, OIB: 77598080833, Mađarska, Gödöllő, Eperjes utca 5, kao Kupac u cijelosti isplatio ugovorenu kupovnu cijenu sukladno Ugovoru o kupoprodaji nekretnine od 31. ožujka 2026. godine, pa sukladno tome ovlašćuju Kupca da temeljem navedenog kupoprodajnog ugovora i ove priznanice i tabularne isprave, bez njihovog daljnjeg učešća i odobrenja, nekretnine upisane pred Općinskim sudom u Zadru Zemljišno knjižni odjel u Zadru:

1. za Katastarsku općinu: 334910, PRIVLAKA, broj ZK uloška: 7841, k.č.br. 8753/1, u naravi ŠKRAPAVAC 28 m² (ORANICA 28 m²) k.č.br. 8753/2, u naravi ŠKRAPAVAC od 1377 m² (ORANICA 1377 m²) UKUPNO: 1405 m² u 5/6 suvlasničkog udjela za cijelo

u vlasništvu Prodavatelja, uknjiži na svoje ime i kao svoje vlasništvo u 5/6 suvlasničkog udjela, te da briše ime Prodavatelja u njegovom suvlasničkom udjelu za cijelo.

U Osijeku, 26. svibnja 2026.g.

Prodavatelj:
VILLAPARK PRIVLAKA d.o.o. po:

ZOLTÁN ERDÖSI, direktor

Ja, javni bilježnik **Sanja Popović**, Osijek, Kapucinska 35,
potvrđujem da je stranka:

ZOLTÁN ERDÖSI, OIB 72009279924, REPUBLIKA SLOVAČKA, KOMARNO, NÁDVORIE EURÓPY 3674/23, kao direktor **VILLAPARK PRIVLAKA d.o.o., MBS 030208828, OIB 93330839589, OSIJEK, OSIJEK, Ribarska 10**, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobnu iskaznicu Slovačke br. RMO578229 Nové Zámky, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 1,33 eur.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 6,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 1,50 eur.

Broj: OV-5056/2026
Osijek, 26.05.2026.

REPUBLIKA HRVATSKA 1 OSIJEK SANJA POPOVIĆ JAVNI BILJEŽNIK

Javni bilježnik Sanja Popović
za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik Marija Milčić